



Ilustre Municipalidad  
de Buin

Cuenta  
Pública  
2021





# ÍNDICE

<b>1</b>	Gestión de <b>Recursos Municipales</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	Garantizar y fortalecer <b>la Educación Pública</b>	<b>35</b>
<b>2</b>	COVID 19 <b>Un trabajo Incansable</b>	<b>17</b>	<b>7</b>	Atención Primaria <b>de la Salud</b>	<b>39</b>
<b>3</b>	Más Proyectos <b>para Buin</b>	<b>21</b>	<b>8</b>	Medio <b>Ambiente</b>	<b>43</b>
<b>4</b>	Municipalidad <b>al Servicio de las Familias Buinenses</b>	<b>25</b>	<b>9</b>	Obras <b>Municipales</b>	<b>53</b>
<b>5</b>	Gestión en <b>Seguridad Pública</b>	<b>31</b>	<b>10</b>	Convenios <b>Instituciones Públicas 2021</b>	<b>57</b>
			<b>11</b>	Tránsito y transporte <b>Público</b>	<b>61</b>



## Vecinos y Vecinas

Una vez más, me es grato poder dar cuenta pública a ustedes de toda la gestión y trabajo desarrollado, junto al equipo municipal, durante el año 2021. Período difícil y complejo a raíz de la emergencia sanitaria que enfrentamos, pero tiempo en el que no hemos detenido nuestra labor y seguimos avanzando por Buin, por las familias, niñas, niños y adultos mayores.

Un año diferente, donde en primer lugar me detengo un instante para rendir homenaje a los 317 vecinos y vecinas que partieron a causa del Covid-19, para ellos y sus familias, mi más profundo respeto.

En segundo lugar, quiero hacer mención a uno de los principales lineamientos que como Gobierno Comunal establecimos para el 2021: volcar nuestros mayores esfuerzos al ámbito social, donde como municipio apoyamos a las familias que más lo necesitaron. Esto se refleja en que un 45% de los programas municipales se desarrollaron en el área social y un 37% en el área de servicios a la comunidad.

Sólo por dar un ejemplo, entregamos cerca 14.500 cajas de alimentos, 7.732 vales de recarga de gas licuado, logramos que 1.233 vecinos consiguieran un empleo y que más de 1.000 emprendedores, especialmente mujeres, tuvieran una oportunidad para exhibir y comercializar sus productos.

Otros de los ámbitos de gestión donde trabajamos incansablemente, fue en salud y educación. Desplegamos una logística nunca antes vista en Buin para el óptimo desarrollo de, por una parte, los procesos de vacunación, estrategia TTA, hasta entrega de medicamentos a adultos mayores y, por otra, la implementación de clases online y entrega de canastas Junaeb durante los meses de cuarentena.

Gestión municipal que no tuvo descanso en materia de seguridad, reciclaje, deporte, cultura y que además se destacó en importantes proyectos como el Parque Nuevo Buin, la remodelación de la Plaza de Maipo, el trabajo en los programas Quiero Mi Barrio, el desarrollo del Pladeco y el puntapié inicial para el nuevo Polideportivo "Elije Vida Sana".

Agradezco el compromiso de las funcionarias y funcionarios públicos, tanto municipales, como de salud y educación, sin duda son el corazón de todo el trabajo que llevamos adelante en beneficio de la comunidad y que nos permitirá seguir construyendo una mejor comuna.



**Miguel Araya Lobos**  
Alcalde de Buin



El Concejo Municipal es una entidad de carácter normativo, resolutorio y fiscalizador, encargada de hacer efectiva la participación de la comunidad local y de ejercer las atribuciones que señala la ley.

El actual Honorable Concejo Municipal de Buin fue electo para el período comprendido entre el 28 de junio de 2021 y el 06 de diciembre de 2024.

# Honorable Concejo Municipal



**Claudio Salinas Morales**

Concejal



**Ariel Gómez Muñoz**

Concejal



**Manuel Sánchez Guajardo**

Concejal



**Blanca Rivas Maldonado**

Concejala



**Pedro Fuentes Hidalgo**

Concejal



**Marcelo Álvarez Álvarez**

Concejal



**Tamara Aguilera Cartagena**

Concejala



**Francisco Becerra Osorio**

Concejal



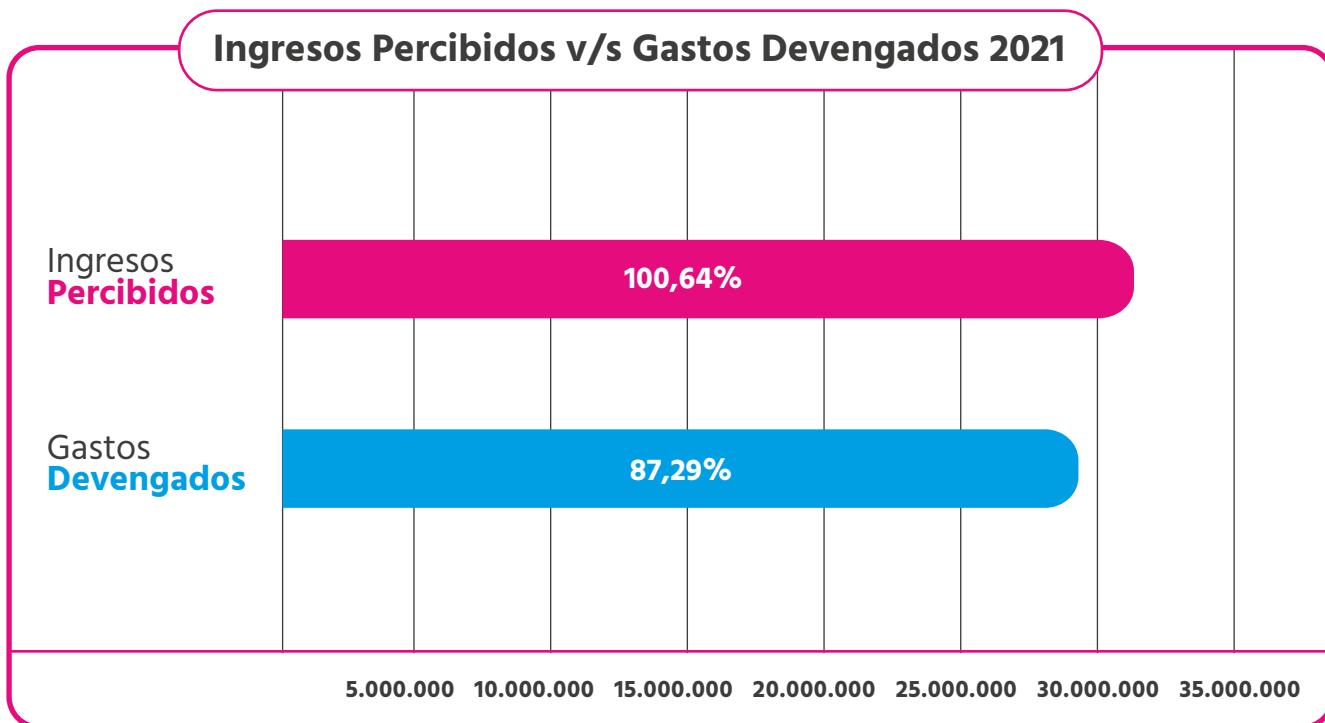


1

# Gestión de Recursos Municipales

## Gestión de Recursos Municipales

- Durante el año 2021, se percibió un 0,64% más de lo proyectado en materia de ingresos y se ejecutó un 87,29% del presupuesto proyectado en materia de gastos. Por lo tanto, no se aprecia déficits en el período.



- Por otra parte, se cumplió con la normativa en materia de gasto en personal que ascendió al 29,45% respecto de los ingresos propios permanentes, el límite legal es el 42%.
- Además, se cumplió con los límites de gasto en personal a contrata, que ascendió al 25,42% de la planta y los honorarios a suma alzada que ascendió al 7,84% de la planta municipal.

### Gastos en personal según límite legal

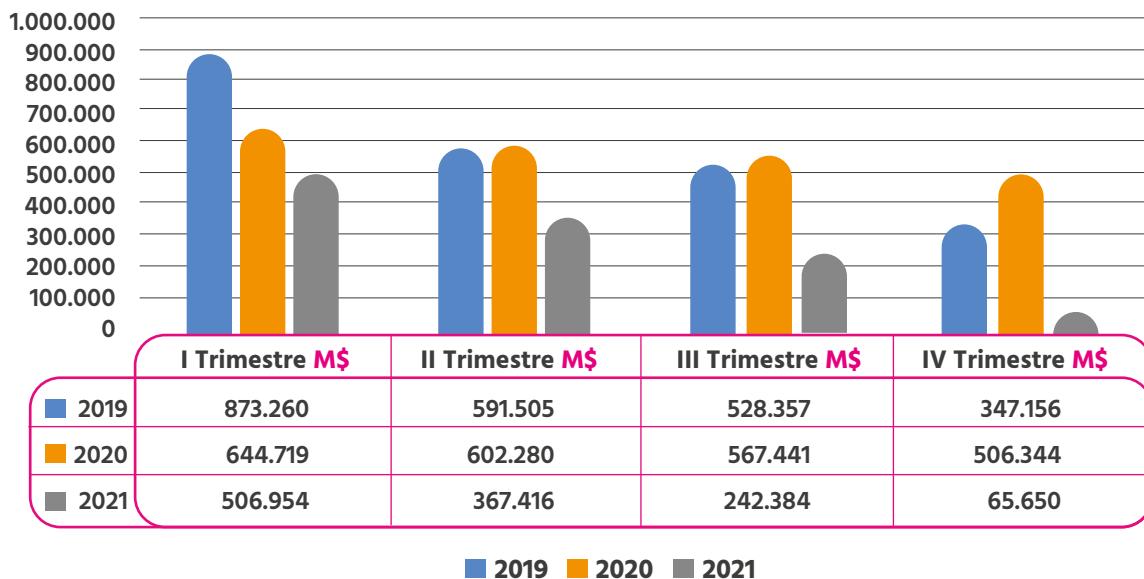
Presupuesto Vigente Planta Municipal 2021	Límite legal respecto a la Planta Municipal		Gasto Devengado	
	M\$	%	M\$	
<b>\$3.056.363</b>				
<b>Contratos</b>	<b>1.222.545</b>	<b>40%</b>	<b>776.984</b>	<b>25,42%</b>
<b>Honorarios a Suma Alzada</b>	<b>305.636</b>	<b>10%</b>	<b>239.672</b>	<b>7,84%</b>

- Los aportes al fondo común municipal se encuentran debidamente pagados de acuerdo al plazo exigido por la normativa vigente.

**El Municipio no posee deudas previsionales  
al 31 de diciembre de 2021**

- Al cuarto trimestre del año 2021, la Deuda Flotante disminuyó en un 87,04% respecto del primer trimestre del mismo año. Lo cual, indica que como Municipio estamos cumpliendo con los compromisos financieros procurando un ejercicio presupuestario y financiero sano y ordenado.

### Deuda Exigible Flotante



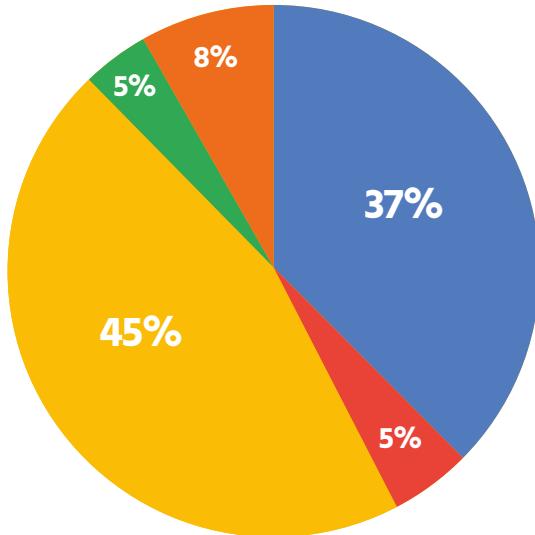
El patrimonio del Municipio  
aumentó en **\$2.682 millones**

## Programas Municipales 2021

Durante el año 2021, la Municipalidad de Buin, concentró el 45% de los programas ejecutados en el área social, con un gasto de \$1.409.930.108. Mientras que el área de gestión que le sigue, corresponde a Servicios a la Comunidad con un 37% pero, con un gasto de \$4.444.559.186. Por lo que si bien, en el año 2021 se ejecutaron más programas sociales, existe un gasto mayor en programas de servicios a la comunidad.

Área de Gestión	Programas Municipales	Monto Ejecutado
Servicio a la Comunidad	24	\$4.444.559.186
Actividades Municipales	3	\$105.080.258
Programas Sociales	29	\$1.409.930.108
Programas Recreacionales	3	\$161.423.528
Programas Sociales	5	\$143.597.614
<b>TOTALES</b>	<b>64</b>	<b>\$6.264.590.694</b>

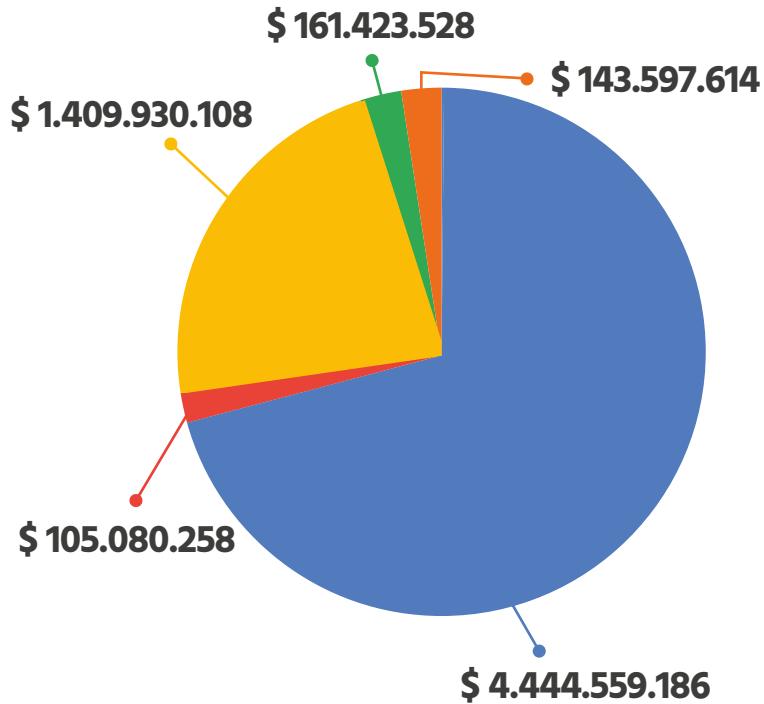
## Programas Municipales por área



- Servicios a la Comunidad
- Actividades Municipales
- Programas Sociales
- Programas Recreacionales
- Programas Culturales

# Programas Municipales por área

Monto Ejecutado por área







2

COVID-19  
**Un trabajo incansable**

En Buin, al igual que en todo el país y el mundo, la pandemia por Covid-19 ha golpeado fuertemente en el ámbito sanitario, social y económico. Por ello, son muchos los esfuerzos que han realizado tanto la Municipalidad como la Corporación de Desarrollo Social, para hacer frente a la emergencia, estar a la altura y dar respuesta a los requerimientos de la comunidad.

En el área de la salud, todo el trabajo se volcó en un 100% a la atención de las personas con síntoma o sospecha de Covid-19, a fin de evitar la propagación del virus. Se implementó la estrategia TTA (Testeo, Trazabilidad y Aislamiento) y la ampliación del servicio SAPU 24 hrs. Así como también se fortalecieron los programas de atención y hospitalización domiciliaria y entrega de medicamentos a domicilio para los usuarios del servicio de salud, principalmente para Adultos Mayores.

Un hito importante se originó la tarde del martes 2 de febrero del año 2021, tras la llegada a Buin de las vacunas contra el Covid-19, lo cual significó una luz de esperanza para los Buinenses en medio de tiempos difíciles. Desde este día se implementaron vacunatorios comunitarios, los que hasta el día hoy siguen funcionando, y se optó por la vacunación domiciliaria para los adultos mayores y pacientes con movilidad reducida.

En los ámbitos social y económico, el municipio fue en ayuda de las familias que más lo necesitaron. Sólo en el año 2021, se entregaron 14.464 cajas de alimentos, 7.732 vales de recarga de gas licuado, 2.008 kits sanitarios, 2.352 pañales adultos y niños, 581 suplementos alimenticios.

A esta gestión se suma el fortalecimiento de las ofertas de empleo a través de la OMIL, donde destaca la colocación de 1.233 personas en puestos laborales. Además, se desarrollaron talleres y cursos de capacitación con la idea de fomentar el emprendimiento y, se generaron instancias de trabajo a través de diferentes ferias que potencian y fomentan el comercio local.

# Covid-19 en cifras

**11.190**

Casos de covid-19 se han registrado en Buin

**317**

Buinenses fallecidos a causa de la pandemia

**576**

Casos activos

**PEAK** 11 de Junio 2021

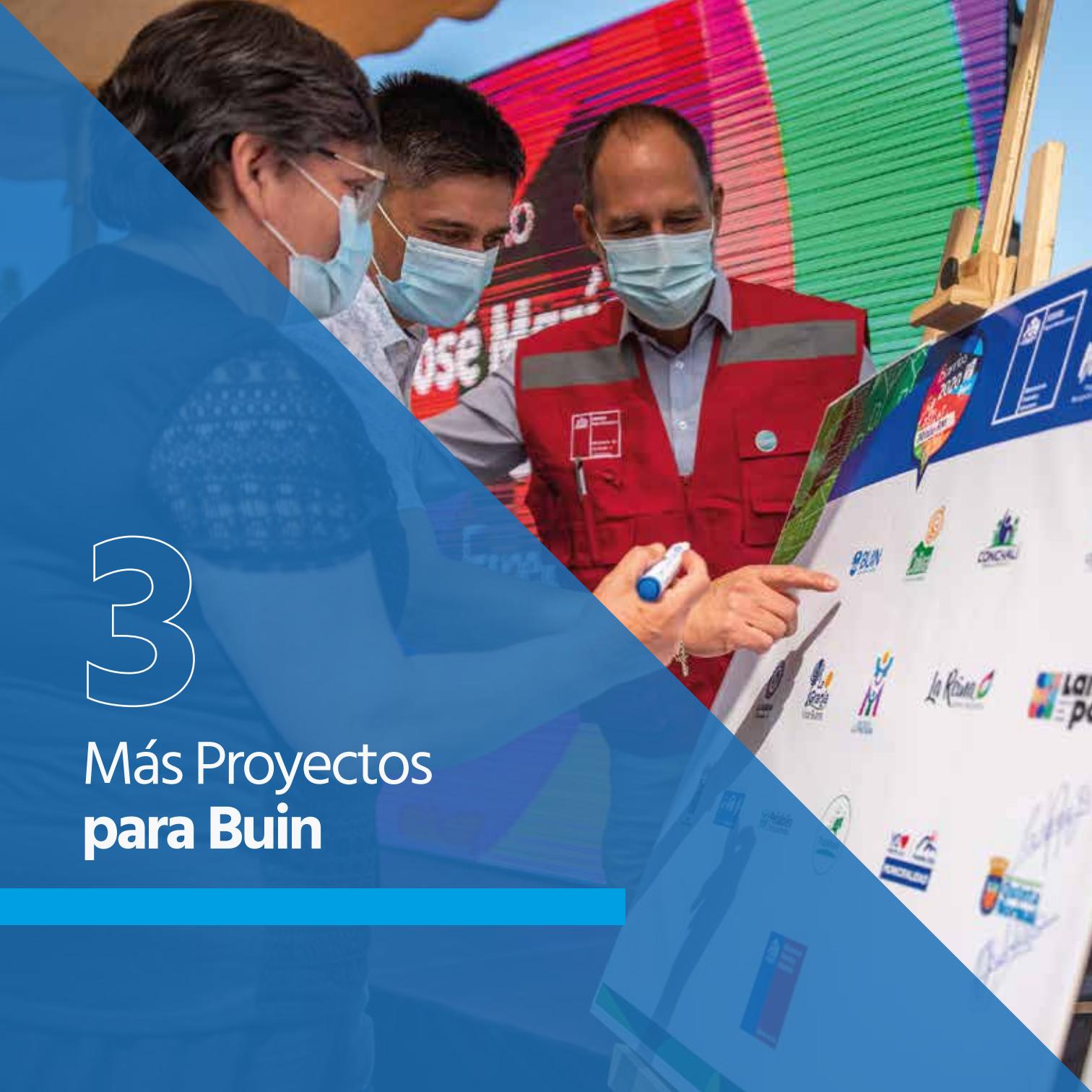
**2.000**

Exámenes PCR por cada 100.000 habitantes





ALCALDE



# 3

## Más Proyectos para Buin

## Iniciativas de Inversión



La Municipalidad de Buin, a través de su Secretaría Comunal de Planificación, SECPLA, lleva adelante la Cartera de Iniciativas de Inversión, que en 2021 trabajó 110 proyectos, entre los cuales destacan la construcción del Parque Nuevo Buin, un espacio creado para las familias; el diseño del Paseo Peatonal Linderos, el que vendrá a mejorar significativamente la seguridad vial y peatonal del sector, así como también la conectividad y movilidad.

A través del programa Pavimentos Participativos, se mejoraron 75 calles, pasajes y veredas en diferentes sectores del área urbana y rural de la comuna, llegando con estos avances a localidades como Viluco, Valdivia de Paine, Alto Jahuel, entre otras.

Otras iniciativas relevantes fueron: la construcción de una nueva sede vecinal para la Población Manuel Plaza, a través del programa “Quiero Mi Barrio”, programa que también se inició en el sector de Los Viñedos I, II y III, y que durante su primer año avanza en el trabajo comunitario, destacando la participación ciudadana, y que también fue postulado y adjudicado para las villas Clotario Blest y Santa Rita.



## Pladeco

Sin duda, un proyecto que se consolidó y marcó un hito comunal, fue la elaboración del Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO), instrumento que fija los lineamientos de trabajo para el crecimiento y avance de la comuna entre el período 2021 – 2028.



BUIN  
ABOGADO  
ORIENTADO

BUIN  
ASISTENTE  
SOCIAL

BUIN  
REGISTRO SOCIAL  
LOGARES



4

Municipalidad  
al Servicio de las  
Familias Buinenses

# Balance DIDECO

185.568



Vecinos y vecinas beneficiarios a través de programas sociales

361



Actividades realizadas para la comunidad

2.796



Atenciones realizadas en el Centro de la Mujer

1.233



Personas que consiguieron un empleo a través de la Omil

9.905



Personas participaron en actividades deportivas

La Municipalidad al servicio de las familias Buinenses es una de las principales líneas de acción del actual Gobierno Comunal, la que tiene por objetivo promover, apoyar y fortalecer el capital social de las distintas comunidades locales. Labor, que radica en la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO) y que se refleja a través de cada área, oficina y/o departamento que implementan y desarrollan programas y servicios, para contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de las familias, en especial de aquellas más vulnerables.

Dentro de los principales hitos del año 2021, se encuentra la implementación de la Casa del Adulto Mayor, un espacio para la atención de las personas mayores de 60 años, que entrega un servicio de calidad centrado en las necesidades e intereses de cada uno de ellos, que brinda espacios de protección, participación e integración social.



También, destaca el trabajo del Centro de la Mujer, el cual se ha fortalecido como una red de apoyo y protección para mujeres víctimas de violencia, quienes reciben contención, orientación social y legal en los más difíciles procesos que les toca vivir.

A este apoyo, se suman programas como el “Jefas de Hogar”, cursos y talleres de capacitación, emprendimiento y empoderamiento, a través de los cuales se brindan las herramientas necesarias para sacar adelante a sus familias.

Otro ámbito donde destacó la labor social y de apoyo a las familias buinenses, es el de inclusión en su más completa definición. Por ejemplo, apoyar a personas con discapacidad para conseguir un empleo; entregar orientación a migrantes y, abordar temáticas de género y diversidad social.



Además, pensando siempre en acercar los servicios municipales a la comunidad y garantizar el acceso a los diferentes programas municipales, se habilitó el primer Centro de Atención Municipal (CAM) en la localidad de Maipo, ello sumado a la realización de operativos vecinales lo que permitió llegar a más de 1.000 personas.

Destacar también la reactivación de diferentes actividades deportivas y culturales, las que debido a las restricciones sanitarias debieron cumplir con aforos reducidos y estrictas medidas sanitarias. Aquí, es necesario destacar dos importantes proyectos: para la cultura el nuevo teatro municipal y, para el deporte, la adjudicación de los fondos para la construcción de un nuevo polideportivo Centro Elige Vida Sana.



En el ámbito de vivienda, durante el año 2021 se brindó atención a más de 1.500 familias, obteniendo importantes resultados como 220 beneficiarios en postulación a subsidios (DS 1 Clase Media, DS 1 y DS 49), 40 familias beneficiadas en proyectos de Integración Social y Territorial DS 19. Se apoyó a 360 familias en procesos de regularización de viviendas y a 50 familias en proyectos de mejoramiento de sus hogares. En este mismo ámbito, a través del área de emergencia municipal se apoyó con casas prefabricadas a 37 familias buinenses que se vieron afectadas por incendios estructurales.



5

Gestión en  
**Seguridad Pública**



El programa municipal Buin Seguro tiene por objetivo colaborar en la gestión de prevención del delito y la violencia, para disminuir la percepción de inseguridad en los vecinos de Buin. Este programa cuenta con atención a la comunidad 24/7 los 365 días del año y sólo en 2021 concurrió a 9.854 procedimientos, de los cuales 7.320 fueron recibidos a través de la central telefónica.

También, destacan iniciativas de inversión como por ejemplo el proyecto de nuevas cámaras de televigilancia en puntos estratégicos de la comuna.

### Seguridad Pública en cifras\*







A large group of children wearing face masks in a school courtyard, with a teacher in the foreground.

6

Garantizar y fortalecer  
**la Educación Pública**

Durante el año 2021, al igual que en el año 2020, la educación en Chile vivió un complejo escenario debido a la suspensión de las clases presenciales a raíz de la emergencia sanitaria. En general los sostenedores, tanto en el ámbito público como privado tuvieron que reinventarse para garantizar el derecho a la educación de niñas, niños y adolescentes.



<p>Herramientas implementadas para mejorar la Educación en Emergencia Sanitaria</p>	<p><b>2020-2021</b></p> <p>Más de 6.000 <b>Tablets</b> entregadas</p>	<p><b>Plataformas Digitales</b></p> <p>Cuentas en ZOOM Aulas en Línea Preuniversitario Gratuito Entrega de alimentación JUNAEB a domicilio</p>
---	---	--

En este sentido, la Dirección de Educación de la Corporación de Desarrollo Social de Buin, implementó la modalidad de clases en línea, partiendo por la entrega de tablets con conexión a internet para la mayoría de los estudiantes. Es más, en 2021, cada alumno nuevo matriculado en un colegio municipal, recibió a inicio de año esta importante herramienta. A la vez, se implementó el uso de plataformas virtuales como cuentas de zoom, aulas en línea, un preuniversitario gratuito y online para los estudiantes de cuarto medio, e incluso la entrega a domicilio de la alimentación Junaeb.

El 2021, continuó el trabajo de mejoramiento de la infraestructura en diferentes colegios municipales, donde destaca la recuperación de casi la totalidad de las multicanchas y espacios comunes, recuperación de servicios higiénicos, salas de clases, mobiliario, entre otros, así como también la implementación de las medidas sanitarias (pórticos de toma de temperatura, lavamanos fuera de las salas de clases, módulos de atención) de cara a la presencialidad, la cual en Buin comenzó a mediados del mes de septiembre, de manera gradual y paulatina.





TOMA DE MUESTRAS  
CORONAVIRUS-COVID19

SUBSECRETARÍA DE SALUD PÚBLICA

MINISTERIO DE SALUD CHILE

ESTRATEGIA NACIONAL PARA EL MANEJO DEL COVID-19



Ministerio de Salud  
Chile





# 7

## Atención Primaria de la Salud

## La Prevención del COVID-19

La atención primaria de Buin ha tenido un rol destacado en las labores de prevención del COVID-19, principalmente en la gestión de las acciones de testeo, trazabilidad y aislamiento. Sin embargo, en marzo de 2021 la autoridad sanitaria traspasó la labor de investigación epidemiológica sólo a las Seremis regionales. Junto con ello, en octubre del presente año el MINSAL suspendió las actividades de seguimiento de casos y contactos en la APS, permitiendo sólo labores de testeo a nivel municipal. A pesar de lo anterior, la dirección de salud y el municipio de Buin han mantenido en funcionamiento a un equipo COVID-19 comunal que mantiene funciones de vigilancia epidemiológica, testeo oportuno, educación y prevención a nivel comunitario, coordinación clínica de los casos y provisión de ayudas sociales a los vecinos y vecinas de la comuna.



La actividad sanitaria se ha adaptado de tal forma de reducir el impacto negativo de la pandemia en la comunidad: fortaleciendo su red y generando una orgánica de actores en asesorías técnicas, modificaciones administrativas rápidas para hacer frente a la crisis. Junto con ello, se definió como prioridad la protección y respuesta acelerada para proteger a los usuarios del sistema público de salud, así como a los funcionarios de la institución.







8

Medio  
**Ambiente**

## Comprometidos con el Medio Ambiente

En medio la crisis climática que enfrenta el planeta, los lineamientos estratégicos en el área de medio ambiente, a cargo de la Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato (DIMAAO), están enfocados en continuar trabajando por una comuna más sustentable, ecológica y en sintonía con los desafíos que nos exige el cambio climático.

En este sentido, se dio fuerte impulso al reciclaje local permitiendo a la comunidad contar con espacios para el reciclaje de botellas desechables Pet 1, botellas de vidrio y latas de aluminio, tanto en el Punto Verde como en el Punto Limpio Móvil.

En el siguiente cuadro comparativo, podrán ver el comportamiento y compromiso social con esta gran tarea:

<b>Cantidad total de Residuos Reciclados año 2021</b>				
<b>Residuo Mes</b>	<b>PET 1</b>	<b>Latas de Aluminio</b>	<b>Vidrio</b>	<b>Total por mes (kg)</b>
<b>Enero</b>	<b>2.415</b>	<b>412</b>	<b>1.905</b>	<b>29.940</b>
<b>Febrero</b>	<b>1.625</b>	<b>196</b>	<b>13.096</b>	<b>14.917</b>
<b>Marzo</b>	<b>1.487</b>	<b>233</b>	<b>14.211</b>	<b>15.931</b>
<b>Abril</b>	<b>1.548</b>	<b>304</b>	<b>16.939</b>	<b>18.791</b>
<b>Mayo</b>	<b>795</b>	<b>96</b>	<b>5.135</b>	<b>6.026</b>
<b>Junio</b>	<b>1.165</b>	<b>182</b>	<b>10.882</b>	<b>12.229</b>
<b>Julio</b>	<b>1.905</b>	<b>303</b>	<b>16.127</b>	<b>18.335</b>
<b>Agosto</b>	<b>1.521</b>	<b>248</b>	<b>11.535</b>	<b>13.304</b>
<b>Septiembre</b>	<b>2.535</b>	<b>397</b>	<b>19.700</b>	<b>22.632</b>
<b>Octubre</b>	<b>1.803</b>	<b>214</b>	<b>12.332</b>	<b>14.349</b>
<b>Noviembre</b>	<b>3.120</b>	<b>322</b>	<b>16.334</b>	<b>19.776</b>
<b>Diciembre</b>	<b>2.628</b>	<b>274</b>	<b>18.610</b>	<b>21.512</b>

**Fuente:** Dirección de Medio Ambiente Aseo y Ornato Buin, 2022.



También en esta área destacan importantes proyectos e iniciativas municipales, como por ejemplo la construcción del Parque Nuevo Buin, la recuperación y remodelación de la Plaza de Maipo, la adquisición de un camión hidroelevador, la realización de 60 operativos “Día del Cachureo” cuyo objetivo es erradicar los vertederos ilegales.



## Diseño y ejecución de Parque Nuevo Buin

En el Parque Nuevo Buin, se desarrolló el Proyecto de Paisajismo diseñado por Dimao. En el cual se recuperó un espacio público, brindando un lugar recreativo y seguro para las familias de nuestra comuna. Este proyecto contemplo diversos trabajos de paisajismo, que a continuación se indican:



- Construcción del Parque
- Instalación de pasto
- Mantenimiento de las áreas verdes
- Instalación de riego
- Instalación de bancas
- Instalación de basureros
- Instalación de luminarias
- Juegos modulares
- Reforestación
- Plantación de arbustos
- Construcción de circuito recreativo



- Adicionalmente se desarrollaron durante el año 2021, diversos trabajos mejoramientos de áreas verdes, mantenciones y reforestaciones, como a continuación se indica:
  - Se desarrolló un proyecto de recambio de arbolado en el sector de Villa Gabriela, en el cual se realizó un corte de 80 árboles y fueron reemplazados por un total de 90 especies
  - Proyecto de recambio de 20 árboles ubicados en Avenida San Martín y calle Aníbal Pinto.
- Además, se realizó la plantación de 300 árboles en distintos puntos de la comuna, calle
- Estadio sector Oriente, Villa Gabriela, Buin Oriente, Buin centro.

Se recibió un total de 236 solicitudes, entre ellas de cortes, podas de árboles. De las

- cuales se dio respuesta al 65% de los requerimientos.

## Centro Veterinario Municipal

En el año 2021, se alcanzó un total 2.531 atenciones las cuales contemplan cirugías de esterilización de mascotas felinas y caninas (machos y hembras), controles y atenciones de baja complejidad.

### Esterilizaciones realizadas durante el año 2021

Esterilizaciones	
Mes	Cantidad
Enero	206
Febrero	192
Marzo	162
Abril	101
Mayo	224
Junio	192
Julio	244
Agosto	269
Septiembre	222
Octubre	243
Noviembre	264
Diciembre	211
<b>Total</b>	<b>2.530</b>

Fuente: Dirección de Medio Ambiente Aseo y Ornato Buin, 2022.



## Esterilizaciones realizadas durante el año 2021



Gráfico: Atenciones esterilizaciones por mes año 2021. / Fuente: Dirección de Medio Ambiente Aseo y Ornato Buin, 2022.



## Consultas médicas realizadas durante el año 2021

En el año 2021, la Clínica Veterinaria Municipal realizó 2.731 atenciones primarias veterinaria que considera desparasitación interna y externa, vacunación antirrábica, controles post-quirúrgicos, limpiezas quirúrgicas bajo anestesia general, eutanasias evaluadas con posterioridad, hospitalizaciones para las mascotas de vecinos de nuestra comuna. Adicionalmente se informa a la comunidad sobre la Tenencia responsable de mascotas.

Consultas	
Mes	Cantidad
Enero	135
Febrero	136
Marzo	171
Abril	76
Mayo	145
Junio	207
Julio	231
Agosto	285
Septiembre	204
Octubre	311
Noviembre	429
Diciembre	401
<b>Total</b>	<b>2.731</b>

Fuente: Dirección de Medio Ambiente Aseo y Ornato Buin, 2022.





Latas de  
Alumini

Se recicla: latas de bebidas  
energéticas y cervezas

Se recibe: Tazas de plástico, latas  
de café y leche, tarros de  
salsas.

ET 1

cas

Deposita en  
estas plantas  
reciclables de  
vidrio que se  
utilizan para  
fabricar nuevos  
productos.







9

Obras  
**Municipales**

## Permisos de obras tramitados

El N° de Permisos de Obras tramitados durante el año 2021, se informa que La DOM aprobó y emitió un total de 49 Permisos de Edificación, que corresponden a 141.136,09 m<sup>2</sup>, sin considerar las modificaciones de Permisos de Edificación, y 45 Permisos de Obra Menor, que corresponden a 2.144,62 m<sup>2</sup>, de los cuales 26 corresponden a Permisos de Obra Menor por ampliaciones menores a 100 m<sup>2</sup> con un total de 1.227,88 m<sup>2</sup> y 19 a Permiso de Obra Menor por modificaciones y habilitaciones sin aumento de superficie con un total de 916,74 m<sup>2</sup> intervenidos, por consiguiente se totalizan 94 Permisos de Obras con un total de 143.280,71 m<sup>2</sup>, de los cuales 75 con 142.363,97 m<sup>2</sup> corresponden a Permisos de Edificación y Ampliaciones menor a 100m<sup>2</sup>.

## Regularizaciones efectuadas

En relación al N° de Regularizaciones efectuadas durante el año 2021, se informa que esta DOM aprobó y emitió un total de 72 Certificados de Regularización, que corresponden a 4.203,75 m<sup>2</sup> de las cuales los 72 Certificados corresponden a Regularización por Ley 20.898 / Ley 21.141 (Ley para regularizar en forma simplificada edificaciones con destino habitacional)

## Permisos de viviendas nuevas

Respecto al N° de Permisos para viviendas nuevas que corresponden a conjuntos habitacionales otorgados durante el año 2021, se informa que esta DOM aprobó y emitió un total de 12 Permisos de Edificación para conjuntos habitacionales, que corresponden a un total de 123.895,17 m<sup>2</sup>, que consideran un total de 1613 viviendas, de los cuales 524 unidades son viviendas de proyectos acogidos a Ley de Copropiedad Inmobiliaria N°19.587 (Condominios), y 1.089 viviendas correspondientes a Proyectos de Loteos con Construcción Simultánea.

## Importante:

En el año 2021 la Municipalidad de Buin no tuvo Plan de Inversión de Espacios Públicos, sin embargo, este será desarrollado en el período 2022-2023. Es importante indicar que como municipalidad se recibieron ingresos de acuerdo a la Ley de Aportes, en el período 01.11.2020 al 31.12.2021 un total de \$7.474.206.- en la cuenta 2140939 asociadas al Plan de Inversiones Ley 20.958.







10

Convenios Instituciones  
**Públicas 2021**

---

Institución	Materia	Monto
<b>Fondo de Solidaridad e Inversiones Social</b>	Transferencia de recursos para ejecución de la modalidad de acompañamiento integral del programa familias del subsistema seguridades y oportunidades entre fosis e I. Municipalidad de Buin.	<b>\$ 71.642.400</b>
<b>Gobierno Regional Metropolitano</b>	Mejoramiento aceras pueblo histórico de maipo, comuna de Buin.	<b>\$101.854.000</b>
<b>Instituto Nacional de Deportes de Chile</b>	Construcción polideportivo centro elige vivir sano.	<b>\$2.489.629.000</b>
<b>Secretaría Regional Ministerial de Desarrollo Social y Familia</b>	Sistema de apoyo a la selección de usuarios de prestaciones sociales	<b>\$18.720.000</b>
<b>Servicio Nacional para la prevención y rehabilitación del consumo de drogas y alcohol</b>	Elige vivir sin drogas	<b>\$36.674.240</b>
<b>Gobierno Regional Metropolitano</b>	Elige vivir sin drogas	<b>\$169.900.000</b>
<b>Gobierno Regional Metropolitano</b>	Construcción señalización y obras complementarias de seguridad vial, comuna de Buin	<b>\$60.214.000</b>
<b>Subsecretaría de Transportes</b>	Conservación infraestructura menor para el transporte público de la región metropolitana	<b>\$250.000.000</b>
<b>Subsecretaría Regional Ministerial de Desarrollo Social y familia región metropolitana</b>	Programa habitabilidad convocatoria 2021	<b>\$32.403.000</b>
<b>Gobierno regional metropolitano</b>	Escuela de fútbol municipal de Buin	<b>\$11.534.000</b>
<b>Secretaría regional ministerial de desarrollo social y familia</b>	Programa de apoyo integral al adulto mayor	<b>\$28.040.590</b>
<b>Secretaría regional ministerial de desarrollo social y familia</b>	Programa de apoyo a familias para el autoconsumo 2021	<b>\$11.200.000</b>

## CONVENIOS CON INSTITUCIONES PRIVADAS 2021

Institución	Materia	Monto
<b>Cuerpo de Bomberos de Buin</b>	Solventar los gastos operacionales y tercera cuota para carro Bomba	<b>\$ 135.000.000</b>
<b>Corporación de Desarrollo Social de Buin</b>	Solventar los gastos operacionales del área de la Educación	<b>\$ 290.000.000</b>
<b>Corporación de Desarrollo Social de Buin</b>	Solventar los gastos operacionales del área de la Salud	<b>\$ 50.000.000</b>



RUIN





11

# Tránsito y transporte público

## Permisos de circulación otorgados

A continuación, se muestra detalle de Permisos de Circulación Vehicular, otorgados en el año 2021, bajo las modalidades de pago: 1ra. Cuota, 2da. Cuota y Pago Total. Y desglosado por tipo de vehículo: Vehículos de Carga y/o Maquinaria, Vehículos menores, y, Locomoción colectiva.

LICENCIAS DE CONDUCIR NO PROFESIONALES		
Tipo de licencia de conducir	Total de licencias	Año de Emisión
B	4.224	2021
A	427	2021

LICENCIAS DE CONDUCIR ESPECIALES		
Tipo de licencia de conducir	Total de licencias	Año de Emisión
D	492	2021
E	0	2021
F	80	2021

LICENCIAS DE CONDUCIR ESPECIALES		
Tipo de licencia de conducir	Total de licencias	Año de Emisión
A1	59	2021
A2	377	2021
A3	85	2021
A4	231	2021
A5	63	2021

## Permisos otorgados a vehículos de carga y/o maquinaria:

Vehículo de carga	T.Municipal	WebPay	Total
<b>Camión</b>	<b>484</b>	<b>443</b>	<b>927</b>
<b>Carro Bomba</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>14</b>
<b>Cosechadora</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Furgón de Carga</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Maquinaria Automotriz</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Maquinaria Industrial</b>	<b>14</b>	<b>13</b>	<b>27</b>
<b>Remolque</b>	<b>56</b>	<b>33</b>	<b>89</b>
<b>Retroexcavadora</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Semiremolque</b>	<b>133</b>	<b>231</b>	<b>364</b>
<b>Tractocamión</b>	<b>152</b>	<b>181</b>	<b>333</b>
<b>Tractor</b>	<b>16</b>	<b>34</b>	<b>50</b>
<b>Total</b>	<b>881</b>	<b>940</b>	<b>1.821</b>

Fuente: Dirección de Tránsito y Transporte Buin, 2022.

## Permisos otorgados a vehículos menores:

Vehiculos de Carga	T.Municipal	WebPay	Total
Ambulancia	5	3	8
Automovil	5.171	8.831	14.002
Cabriolet	1	2	3
Camioneta	2.279	5.325	7.604
Carro arrastre	103	83	186
Casa rodante	9	5	14
Comercial	33	162	195
Cuatrimoto	2	1	3
Furgon	501	1.620	2.121
Hatchback	223	181	404
Jeep	59	123	182
Minibus	103	102	205
Moto	527	498	1.025
Motocicleta	14	7	21
Motor home	1	0	1
Motos	29	38	67
Sedán	168	135	303
Station wagon	2.374	4.529	6.903
Suv	157	130	287
Todo terreno	46	153	199
Triciclo motor	14	0	14
Van	25	21	46
Minibus particular	11	17	28
<b>Total</b>	<b>11.855</b>	<b>21.966</b>	<b>33.821</b>

Fuente: Dirección de Tránsito y Transporte Buin, 2022.

## Permisos otorgados a locomoción colectiva:

Vehiculos de Carga	T.Municipal	WebPay	Total
<b>Autobus</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>8</b>
<b>Bus</b>	<b>40</b>	<b>8.831</b>	<b>14.002</b>
<b>Bus escolar</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Bus particular</b>	<b>10</b>	<b>5.325</b>	<b>7.604</b>
<b>Bus pullman</b>	<b>18</b>	<b>83</b>	<b>186</b>
<b>Mini bus privado</b>	<b>21</b>	<b>5</b>	<b>14</b>
<b>Minibus escolar</b>	<b>46</b>	<b>162</b>	<b>195</b>
<b>Minibus turismo</b>	<b>42</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
<b>T.Escolar</b>	<b>1</b>	<b>1.620</b>	<b>2.121</b>
<b>Taxi basico</b>	<b>26</b>	<b>181</b>	<b>404</b>
<b>Taxi colectivo</b>	<b>563</b>	<b>123</b>	<b>182</b>
<b>Taxi ejecutivo</b>	<b>4</b>	<b>102</b>	<b>205</b>
<b>Total</b>	<b>783</b>	<b>427</b>	<b>1.210</b>

Fuente: Dirección de Tránsito y Transporte Buin, 2022.

## Juzgado de Policía Local: Causas Ingresadas

Ingresos de causas 11.117, periodo del 1 de enero del 2021 al 31 de diciembre del 2021.

Ingresos de causas TAG 30.186, periodo del 1 de enero del 2021 al 31 de diciembre del 2021.